

Bar, Restaurant licence IV 40 couverts avec terrasse dans une ville touristique,, Thiers (63300)

Annonce **C1364567** mise à jour le **16 juillet 2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Thiers (63300) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé idéalement au cœur de la ville, avec une Licence IV.

Thiers est une ville touristique reconnue comme la capitale mondiale de la coutellerie.

Avec 40 places en salle et 20 places en terrasse, cet établissement offre un fort potentiel de 60 couverts par service durant la belle saison. Possibilité d'agrandir la terrasse avec 20 places supplémentaires. Aucun investissement, ni travaux à prévoir.

D'une surface de 103 m2, il comprend :

- Une salle de restaurant,
- Une cuisine,
- Une terrasse,
- Ainsi que des caves de stockage.

Personnel : 1 salarié à reprendre.

L'établissement est ouvert 6 jours sur 7, du mardi soir au dimanche inclus :

- Mardi : Service du soir uniquement,
- Du mercredi au dimanche : Services du midi et du soir.

Le restaurant est actuellement fermé deux mois par an, laissant encore une belle marge de développement.

Le chiffre d'affaires du dernier exercice clos s'élève à 134 000 €, en progression.

L'activité bar, rendue possible grâce à la Licence IV, est aujourd'hui peu exploitée et représente une réelle opportunité de développement complémentaire à l'activité de restauration.

L'établissement bénéficie d'un bail commercial 3-6-9 avec un très faible loyer.

- Prix de vente : 73 000 € (les honoraires d'agence inclus, à la charge de l'acquéreur).

Le fonds de commerce comprend :

- L'enseigne,
- La Licence IV,
- La clientèle,
- Le mobilier,
- Le matériel et les agencements,
- Ainsi que le logiciel de caisse.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 103 m²

Loyer mensuel : 250 €

Éléments chiffrés :

Nb pers.

1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **73 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Thiers (63300), Puy de Dôme, Auvergne**

Nombre d'habitants* à Thiers : **11 932 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.