Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimagend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux d'environ 150 m² avec terrain d'environ 2 000 m², Nice (06200)

Annonce **C1364542** postée le **14/juillet/2026**

## Description de l'activité

A louer, Quartier Lingostière, dans la Plaine du Var à Nice 06200,

Bureaux d'environ 150 m² avec coin cuisine,

Terrain d'environ 2 000 m²,

Disponibilité immédiate,

Loyer : 8 500 € / mois, non assujetti à la TVA,
Charges : provisions 300 € / mois,
Dépôt de garantie : 2 mois de loyer,

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 12 240,00 €.
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

**Surface commerciale :** 150 m²

**Loyer mensuel :** 8 500 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | Array |
| Prix : | N.C. |

## Localisation

Localisation : **Nice (06200), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimage


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1364542/21.jpg