

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Bayeux (14400)

Annonce **C1364534** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie avec Licence IV, idéal pour un couple de professionnels.

L'établissement dispose d'un espace bar d'une surface de 110 m², comprenant 30 couverts en salle, 16 places en terrasse et 10 places dans une cour fermée.

Il bénéficie également d'un garage, d'une remise et d'une cave.

Le plus : un grand logement situé à l'étage, sans travaux à prévoir.

Chauffage central.

Idéalement situé dans un secteur dynamique, à proximité des hôtels, avec une clientèle locale et touristique.

Loyer : 700 € foncier inclus.

EBE : 28 000 €.

Situé au cœur d'une ville côtière dynamique, à proximité des plages du Débarquement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

EBE	28 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **77 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.