Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie licence IV 30 couverts avec terrasse, Bayeux (14400)

Annonce **C1364534** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Bayeux (14400) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie avec Licence IV, idéal pour un couple de professionnels.

L'établissement dispose d'un espace bar d'une surface de 110 m2, comprenant 30 couverts en salle, 16 places en terrasse et 10 places dans une cour fermée.

Il bénéficie également d'un garage, d'une remise et d'une cave.

Le plus : un grand logement situé à l'étage, sans travaux à prévoir.

Chauffage central.

Idéalement situé dans un secteur dynamique, à proximité des hôtels, avec une clientèle locale et touristique.

Loyer : 700 € foncier inclus.

EBE : 28 000 €.

Situé au cœur d'une ville côtière dynamique, à proximité des plages du Débarquement.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **16**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 700 €

Éléments chiffrés :

EBE	28 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**77 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Bayeux : **13 843 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.