

## Restaurant de 60 m2 avec terrasse, Aix-les-Bains (73100)

Annonce **C1364530** postée le **14/juillet/2026**

### Description de l'activité

---

Aix-les-Bains (73100) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant avec cuisine.

Entreprise entièrement équipée avec un matériel de cuisine professionnel, vaisselle et équipements nécessaires à l'exploitation.

L'établissement propose des prestations de qualité, spécialisées dans la cuisine française, et bénéficie d'une bonne notoriété dans le secteur ainsi que d'une clientèle fidélisée.

Chiffre d'affaires régulier : plus de 170 000 €.

Faible loyer mensuel : 1 250 €.

Affaire tenue en couple, réputée depuis de nombreuses années, avec une clientèle fidèle.

L'ensemble du matériel est récent (moins de 5 ans).

Cession du fonds de commerce : 170 000 € (honoraires à la charge du vendeur).

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 60 m²

**Surface totale** : 60 m²

**Loyer mensuel** : 1 250 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 170 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **170 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Aix-les-Bains : **27 531 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.