Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 105 m2, Champagné (72470)

Annonce **C1364515** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Champagné (72470) : A louer au RDC d'un bâtiment sécurisé, ce grand bureau bénéficiant d'une bonne visibilité.

Cette location en bail 3/6/9 en usage bureau de 105,37 m2 avec toilettes, kitchenette, espace rangements, conviendrait pour du tertiaire.

Grande facilité de parking.

Loyer mensuel de 1 000 € HT.

Taxe foncière de 320 € HT.

Les honoraires d'agence sont à la charge du preneur locataire de 1 900 TTC.

Dépôt de garantie 2 mois de loyer : 2 000 €.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 1 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Champagné (72470), Sarthe, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Champagné : **3 776 (sos villages)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynim
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag