

Local commercial de 30 m2, Dinan (22100)

Annonce **C1364509** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Dinan (22100) : A vendre droit au bail d'une boutique idéalement située dans le centre historique de Dinan, au coeur d'une rue commerçante fréquentée.

- Surface de vente d'environ 30 m2.
- Une vitrine offrant une bonne visibilité.
- Emplacement recherché dans un secteur touristique et commerçant.

Prix de cession : 56 000 € FAI (honoraires inclus à la charge de l'acquéreur).

Bail commercial 3-6-9 récent, renouvelé.

Loyer mensuel : 850 € HT.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	56 000 € FAI
Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un commerçant indépendant ou une enseigne souhaitant s'implanter dans l'un des plus jolis centres historiques de Bretagne.

Localisation

Localisation : **Dinan (22100), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinan : **11 532 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.