Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restauration rapide 35 couverts avec terrasse, Amiens (80000)

Annonce **C1364492** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Amiens (80000) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide.

Ce local de 57 m2 est situé sur l'un des axes les plus passants du centre-ville d'Amiens.

Au cœur de la principale rue piétonne d'Amiens, bénéficiant du plus important flux piéton de la ville, ce restaurant profite d'un emplacement stratégique au sein d'un environnement commercial dynamique regroupant de nombreuses enseignes nationales, commerces, restaurants et établissements de restauration rapide.

Une adresse incontournable où les consommateurs viennent faire leurs achats et se restaurer.

Actuellement exploité sous franchise, cet établissement est entièrement équipé, tant en salle qu'en cuisine, et propose une offre de restauration rapide appréciée.

Il réalise un chiffre d'affaires moyen d'environ 2 000 € par jour, sur place et à emporter.

Le restaurant peut accueillir environ 35 personnes en salle, avec plusieurs services assurés en continu tout au long de la journée.

Il bénéficie également d'un droit de terrasse sur la rue piétonne permettant d'accueillir une vingtaine de personnes supplémentaires.

Son enseigne lumineuse, visible de loin, renforce encore sa visibilité.

Le bail commercial est de type 3/6/9.

Le loyer s'élève à 2 088 € HT HC par mois, avec 250 € de charges mensuelles.

L'effectif est de 4 salariés.

Chiffre d'affaires 2025 : environ 2 000 € par jour.

Marge : 65 %.

EBE 2025 : 90 000 €.

L'établissement est vendu avec l'ensemble de ses équipements professionnels : extraction aux normes avec sortie en toiture, deux friteuses XL sur pieds, une friteuse à pression, une plancha-grill, un toaster vertical, plusieurs congélateurs et réfrigérateurs, une plonge, une table de travail en inox, des vitrines réfrigérées de service, une caisse enregistreuse, des bornes de commande clients, des poubelles pour plateaux, le mobilier de terrasse (tables, chaises et parasols) ainsi que tous les accessoires et ustensiles nécessaires à l'exploitation.

Prix de vente : 275 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **35**
Nombre de places en terrasse : **20**

Surface commerciale : 57 m²

Surface totale : 57 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 2 089 €

Éléments chiffrés :

EBE	90 000 €
Nb pers.	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **220 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Amiens (80000), Somme, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Amiens : **134 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.