

Hôtel restaurant, Pizzeria de 17 chambres dans une région touristique, en Lozère (48)

Annonce **C1364485** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

Situé au cœur du département de la Lozère (48), à proximité de plusieurs lacs et de nombreuses activités sportives et de pleine nature, à vendre un hôtel restaurant - pizzeria entièrement rénové, prêt à être exploité.

L'établissement dispose de 17 chambres confortables, d'une Licence IV, d'une élégante salle de restaurant pouvant accueillir jusqu'à 80 couverts, ainsi que d'une activité de pizzeria appréciée de la clientèle. Un vaste terrain complète l'ensemble et offre de nombreuses possibilités d'aménagement ou de développement.

Les exploitants bénéficient également d'un logement de fonction d'environ 120 m², spacieux et confortable.

Entièrement refait à neuf, cet établissement ne nécessite aucun investissement immédiat.

L'emplacement privilégié, dans une région touristique réputée pour ses paysages préservés et ses nombreuses activités de loisirs, en fait une affaire idéale pour des professionnels souhaitant s'installer dans un beau cadre de vie.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de chambres : **17**

Nombre de places en salle : **80**

Surface commerciale : 1 080 m²

Surface totale : 1 080 m²

Éléments chiffrés :

CA	573 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **940 000 €**

Apport personnel nécessaire : **200 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Lozère, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.