Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Murs commerciaux, 563 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1364479** mise à jour le **30 septembre 2026**

## Description de l'activité

Calvados - Mondeville (14120) : Local commercial situé dans un ensemble immobilier composé de plusieurs lots.

Cellule de 563 m2 :
- Surface commerciale.
- Vitrines.
- Parking.

Prix de vente : 561 750 € HT, les frais d'agence inclus.

Un local disponible à la location :

- Loyer annuel : 56 300 € HT.
- Charges annuelles : 2 500 € HT.
- Impôt foncier : 7 300 €.

**Surface commerciale :** 563 m²

**Surface totale :** 563 m²

**Loyer annuel :** 56 300 €

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **561 750 €** FAI (hors prix de l'immobilier) |
| Prix hors frais d'agence : | **525 000 €** |
| Montant honoraires : | **7 %** |

## Localisation

Localisation : **Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**