Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de coiffure de 85 m2 dans une rue passante,, Cagnes-sur-Mer (06800)

Annonce **C1364475** mise à jour le **01 octobre 2026**

Description de l'activité

Alpes Maritimes (06) : A vendre un salon de coiffure situé à Cagnes-sur-Mer (06800).

Depuis 31 ans, le salon de coiffure est un incontournable. Son emplacement en angle, en plein cœur de l'activité, lui confère une visibilité exceptionnelle et une clientèle fidèle. L'ancienneté du salon est un gage de qualité et de pérennité.

Fort d'une expérience de plus de trois décennies, le salon bénéficie d'une réputation solide et d'un carnet d'adresses bien rempli.

Situé en angle, dans une rue passante, le salon profite d'une visibilité maximale et d'un accès facile.

EBE retraité de 59 k€.

Grâce à sa clientèle fidèle et à son emplacement stratégique, le salon offre un beau potentiel de rentabilité.

De nombreuses opportunités sont possibles pour développer l'activité : Nouvelles prestations, exploitation du salon sous-sol.

- Prix de 150 000 € net vendeur titres.
- Prix de vente de 165 000 €, les honoraires du cabinet inclus.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur de 10,00% TTC, soit 8,33% HT de la valeur du fonds de commerce.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA	285 000 €
EBE	59 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce
Prix de cession : **165 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Cagnes-sur-Mer (06800), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Cagnes-sur-Mer : **48 605 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.