Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Tabac, Presse, Loto, Accessoire, Bazar / cadeaux, 50 m2, Martigues (13500)

Annonce **C1364474** mise à jour le **01 octobre 2026**

Description de l'activité

Bouches du Rhône - Martigues (13500) : A vendre un fonds de commerce de tabac, loto avec rayon petite presse, bimbeloteries, refait à neuf, situé dans une ville des Bouches-du-Rhône Ouest.

Un commerce de tabac, loto, petite presse, bimbeloteries, articles fumeurs et cadeaux, totalement rénové ; nouveau « concept store, multi services » situé dans une ville de plus de 15 000 habitants des bouches du Rhône, dans un pôle économique dynamique de la région PACA, au milieu de tout commerce de proximité (pharmacie, boulangerie, salon de coiffure, boucherie, laboratoire, et centre de vie : mairie, écoles, etc), avec un stationnement facile et gratuit.

Belle superficie commerciale de 50 m2.

- CA 2025 : 254 000 €.
- Total commissions nettes 2025 : 140 000 €.
- EBE retraité 2025 : 140 600 € (retraité pour un couple d'exploitants à la reprise).

- Prix de vente net vendeur : 520 000 €.
- Les honoraires du cabinet de 8 % TTC, soit 6,67 % HT à charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer annuel : 10 000 €

Éléments chiffrés :

CA	254 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**560 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Martigues (13500), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Martigues : **47 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.