Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux professionnels de 135 m², Vannes (56000)

Annonce **C1364471** mise à jour le **17 novembre 2026**

Description de l'activité

Local à usage de bureaux idéal pour une profession libérale, situé à Vannes, à proximité immédiate du centre-ville.

D'une superficie d'environ 135 m², ce local professionnel bénéficie d'un emplacement de qualité sur un axe passant, offrant une excellente accessibilité tout en restant proche des commerces et des principaux services.

Le bien, entièrement aménagé, comprend au rez-de-chaussée un espace d'accueil, deux bureaux, un sanitaire ainsi qu'un escalier desservant le premier étage. Celui-ci accueille deux bureaux supplémentaires, offrant une distribution fonctionnelle et adaptée à de nombreuses activités professionnelles.

Implanté sur une parcelle d'environ 300 m², le bien dispose également de places de stationnement privatives attenantes, apportant un confort appréciable pour les collaborateurs et la clientèle.

Ce local conviendra parfaitement à une profession libérale, un cabinet médical ou paramédical, un cabinet d'architecte, un bureau d'études, une société de services ou toute entreprise souhaitant s'implanter dans un environnement facilement accessible à proximité du centre-ville de Vannes.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Informations sur la cession

Prix :	N.C.
Profil(s) possible(s) :	profession libérale

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.