

Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2, Auray (56400)

Annonce **C1364471** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

BZH Entreprise et Commerce vous propose à la vente, en exclusivité, un local à usage de bureaux idéal pour une profession libérale, situé à Vannes, à proximité immédiate du centre-ville. D'une superficie d'environ 135m2, ce local professionnel bénéficie d'un emplacement de qualité sur un axe passant, offrant une excellente accessibilité tout en restant proche des commerces et des principaux services. Le bien, entièrement aménagé, comprend au rez-de-chaussée un espace d'accueil, deux bureaux, un sanitaire ainsi qu'un escalier desservant le premier étage. Celui-ci accueille deux bureaux supplémentaires, offrant une distribution fonctionnelle et adaptée à de nombreuses activités professionnelles. Implanté sur une parcelle d'environ 300m2, le bien dispose également de places de stationnement privatives attenantes, apportant un confort appréciable pour les collaborateurs et la clientèle. Ce local conviendra parfaitement à une profession libérale, un cabinet médical ou paramédical, un cabinet d'architecte, un bureau d'études, une société de services ou toute entreprise souhaitant s'implanter dans un environnement facilement accessible à proximité du centre-ville de Vannes. Pour organiser une visite ou obtenir des renseignements complémentaires, contactez BZH Entreprise et Commerce. Vous recherchez des bureaux, un local professionnel ou un local d'activité à Vannes ou dans le Morbihan ? Notre équipe vous accompagne dans votre projet et peut également vous proposer d'autres biens répondant à vos critères.

Surface commerciale : 135 m²

Surface totale : 135 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 400 €**

Localisation

Localisation : **Auray (56400), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Auray : **12 555 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.