Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Epicerie, Accessoire, Bazar / cadeaux, Vin et spiritueux dans une rue piétonne,, Dijon (21000)

Annonce **C1364468** mise à jour le **30 septembre 2026**

Description de l'activité

Côte d'Or - Dijon (21000) : Cession de droit au bail - un local commercial idéalement situé en centre-ville, dans une rue piétonne, avec nombreux commerces.

Le local bénéficie d'une vitrine, offrant une belle visibilité avec un beau flux piétons.

Local en très bon état, aucun travaux à prévoir, permettant une installation rapide d'une activité.

Idéal pour un commerce d'épicerie fine, cave à vins, vente de souvenirs (pas de restauration accepté).

Visite et dossier sur rendez vous.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 18 600 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**30 000 €**

Localisation

Localisation : **Dijon (21000), Côte d'Or, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Dijon : **156 133 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.