Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Terrain, 639 m2, Varilhes (09120)

Annonce **C1364452** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

TERRAIN CONSTRUCTIBLE A VIABILISER En exclusivité sur la commune de Crampagna Venez découvrir ce terrain à bâtir de 639m2, idéalement situé dans un environnement calme et agréable. Vous bénéficierez d'un emplacement pratique, à proximité de l'école, de la gare et des arrêts de bus scolaire, idéal pour faciliter votre quotidien. Le terrain est non viabilisé et nécessitera la mise en place d'un assainissement individuel (préconisation micro-station). Son véritable atout : un permis de construire a déjà été accordé. Vous pourrez ainsi reprendre ce projet en procédant au transfert du permis à votre nom ou si celui-ci ne correspond pas à vos attentes, déposer une nouvelle demande de permis de construire afin de réaliser la maison de vos rêves. Une belle opportunité pour concrétiser votre projet de construction dans un secteur recherché. Pour plus de renseignements ou organiser une visite,

Surface commerciale : 639 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**44 500 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Varilhes (09120), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Varilhes : **2 987 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.