

Local commercial , 47 m2 en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1364415** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

À vendre – Droit au bail – Saint-Étienne-de-MontlucLocal commercial de 47m2 bénéficiant d'un linéaire de vitrine de 6mètres, offrant une excellente visibilité. Établissement propre et en bon état, équipé de la climatisation. Destination : liberté d'usage hors activités générant des nuisances sonores – restauration non autorisée. Prix du droit au bail : 35 281 € HAI. Idéal pour activité de commerce, services ou profession libérale

Surface commerciale : 47 m²

Surface totale : 47 m²

Loyer annuel : 12 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : fonds de commerce , droit au bail

Prix : **35 281 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.