

Bar, Brasserie licence IV en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1364372** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Dépt 44-A vendre fonds de commerce de Bar (Licence IV). Brasserie. Ici c'est un bar brasserie d'ambiance plus qu'un restaurant classique! Vous y trouvez à coup sur de la convivialité, une ambiance le tout dans un cadre chaleureux, boisé. Des retransmissions d'évènements sportifs, des concerts live music. A la carte ce sont des burgers, des salades, tartares, cocktails, bières, et tapas... Localisé au bord d'un axe très fréquenté et bénéficiant d'une excellente visibilité et d'un parking privatif cet établissement génère un chiffre d'affaires 2024 HT /an de 1 400 000 € et une excellente rentabilité avec un Produit rare avec un gros potentiel de développement assuré dans les années à venir. Son prix FAI TTC 1 458 600 €.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer : 2 719 €

Éléments chiffrés :

EBE	340 000 €
-----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 458 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.