

Murs commerciaux, 60 m2 en Vendée (85)

Annonce **C1364298** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Droit au bail à céder – Local commercial 60m2 – Ville littorale dynamique
À saisir : droit au bail pour un local commercial de 60m2, dont 10m2 de réserve avec sanitaires, situé au coeur d'une ville littorale dynamique avec un flux piéton constant toute l'année. ? Local en parfait état, aucun travaux à prévoir? ? Parking à proximité immédiate? Idéal pour commerce de proximité, prêt-à-porter, showroom ou activité de services
Opportunité rare dans un secteur recherché. Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous rapidement !

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail , murs à vendre obligatoirement

Prix : **60 800 €** (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence : **50 000 €**

Montant honoraires : **21.6 %**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.