

Boulangerie, Pâtisserie, 82 m2 en Charente Maritime (17)

Annonce **C1364283** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Située dans une grande ville de Charente-Maritime, cette boulangerie-pâtisserie bénéficie d'un emplacement stratégique avec une excellente visibilité et des stationnements à proximité, facilitant l'accès pour la clientèle. Le local, d'une surface de 82m2, est bien agencé et fonctionnel. Les points forts de cette affaire : * Matériel récent : laboratoire et fournil bien équipés, dont un four Fringand. * Conditions de travail confortables : activité concentrée du lundi au vendredi, fermeture les week-ends, jours fériés et 5 semaines de congés par an. * Dynamique de croissance : chiffre d'affaires en hausse, atteignant 158 000 € en 2024, avec encore des leviers de développement à exploiter. * Loyer maîtrisé : 13 200 € HT/an. Une belle opportunité pour un professionnel à la recherche d'un établissement bien situé, en bon état et offrant un cadre de travail attractif.

Surface commerciale : 82 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **99 800 €**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.