

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 62 couverts sur un emplacement N°1, en Loire Atlantique (44)

Annonce **C1364200** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A céder un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé en emplacement N°1, sur axe ultra-fréquenté, avec une visibilité maximale et flux continu toute la journée.

Une opportunité pour reprendre une affaire clé en main, parfaitement équipée et prête à performer encore davantage.

Les points forts qui font la différence :

- 25 places de stationnement privatives : Un atout majeur pour capter un maximum de passage
- 62 places assises en intérieur et extension possible en extérieur.
- Espace de travail optimisé, boutique moderne, zone snacking très demandée
- Matériel récent, haut de gamme, impeccablement entretenu.

Clientèle fidèle e de passage massive.

Gros potentiel de développement :

- Snacking, horaires élargis, terrasse, livraison, partenariats, etc.

C'est une belle affaire :

- Un emplacement stratégique.
- Une capacité d'accueil rare.
- Un outil de travail irréprochable.
- Un chiffre d'affaires solide.

Une reprise idéale pour un pro ambitieux ou un couple motivé.

Nombre de places en salle : **62**

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA	888 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	867 800 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.