

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone touristique, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1364191** mise à jour le **22 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Implantée au cœur d'un centre-ville historique à seulement 10 minutes de la mer, à vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'un emplacement d'angle offrant une très belle visibilité sur un axe très fréquenté et une rue particulièrement commerçante.

L'établissement présente un fort potentiel de développement, idéal pour une première installation ou un projet de relance.

Aucun salarié n'est à reprendre, offrant une reprise simple et flexible.

Conditions d'exploitation :

- Fermeture : 1 jour par semaine.
- Congés annuels : 4 semaines.
- Loyer attractif : 1 300 € TTC / mois.

Une opportunité dans un emplacement stratégique, pour développer une belle affaire artisanale.

Loyer mensuel : 1 300 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 800 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.