

Bar, Restaurant du midi licence IV 76 couverts avec terrasse dans une zone tertiaire,, Nantes (44000)

Annonce **C1364186** mise à jour le **22 juillet 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : Implanté dans un environnement dynamique, au cœur d'un secteur tertiaire entouré de grandes entreprises, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une clientèle fidèle et qualitative (cadres, professions supérieures).

Concept de cuisine bistronomique élaborée à partir de produits frais.

Ouverture uniquement le midi, en semaine, offrant un réel confort de vie et un potentiel de développement.

Caractéristiques :

- Établissement fonctionnel et bien agencé.
- Capacité de 76 places en salle et 8 en terrasse.
- Licence IV.
- Personnel en place.
- Chiffre d'affaires supérieur à 200 000 € HT / an.

Les atouts :

- Emplacement stratégique en zone d'activité.
- Clientèle historique et régulière.
- Activité saine et rentable.
- Qualité de vie préservée (fermeture soir et week-end).

Affaire clé en main, idéale pour un professionnel souhaitant allier rentabilité et équilibre de vie.

Prix de vente HAI TTC : 159 580 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Affaire du midi uniquement

Nombre de places en salle : **76**

Nombre de places en terrasse : **8**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **159 580 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.