

Boulangerie - pâtisserie artisanale en plein centre ville de Cholet (49280)

Annonce **C1364185** mise à jour le **22 juillet 2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie -pâtisserie artisanale idéalement située en plein cœur de Cholet (49280), sur un axe commerçant dynamique bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un flux régulier de clientèle.

Cette affaire reconnue localement dispose d'un magasin récemment rénové avec un espace de vente moderne et qualitatif, offrant un environnement de travail agréable et une belle expérience client.

L'outil de travail est complet et entretenu avec notamment :

- Four récent,
- Matériel de boulangerie et pâtisserie bien équipé,
- Chambres froides,
- Laboratoire fonctionnel,
- Espace de production optimisé.

L'établissement développe une activité régulière en boulangerie, viennoiserie, snacking et pâtisserie avec une clientèle fidèle et un emplacement stratégique.

Parmi les atouts complémentaires :

- Magasin refait récemment,
- Équipe en place,
- Activité stable avec progression du chiffre d'affaires,
- Potentiel de développement encore existant sur certains segments d'activité.

Cette boulangerie conviendra parfaitement à un couple de professionnels ou à un entrepreneur souhaitant reprendre une affaire structurée avec une belle notoriété locale.

Prix de vente du fonds de commerce : 468 520 € FAI.

Dossier complet et informations complémentaires disponibles après un engagement de confidentialité.

Loyer mensuel : 1 750 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **468 520 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Cholet (49280), Maine et Loire, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Cholet : **56 168 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.