

Boulangerie, Pâtisserie dans un quartier fréquenté, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1364170** mise à jour le **22 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Située dans l'un des quartiers les plus prisés, à vendre une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'une boutique rénovée en 2017 et d'un espace de production fonctionnel de plain-pied.

Caractéristiques principales :

- Surface totale : 300 m2 incluant laboratoire et fournil en très bon état.
- Four boulanger de moins de 2 ans, très économique.
- Parking privé et terrain de 838 m2.
- Ouverture 6 jours sur 7, toute l'année.
- Possibilité d'acquérir les murs pour sécuriser l'investissement.

Aucun travaux à prévoir ; une affaire prête à l'exploitation.

L'affaire comprend un deuxième point de vente de rénové en 2018, centralisation de la production dans l'une des boutiques.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	525 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **381 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.