

Boulangerie, Pâtisserie en plein centre d'une commune dynamique, proche de La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce **C1364087** mise à jour le **21 juillet 2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre une boulangerie - pâtisserie située entre La Roche-sur-Yon et le littoral vendéen, en plein centre d'une commune dynamique.

De nombreux atouts :

- Un axe à fort passage.
- Une zone industrielle à proximité.
- Beaucoup de commerces en centre bourg créent une belle synergie commercial.

- Le magasin : Lumineux et bien agencé.
- Le fournil : Bien entretenu et bien équipé.

Logement comprennent 3 chambres, salon, sam, sdb, bureau.

Affaire à redynamiser et développer.

Idéal pour une première acquisition.

Éléments chiffrés :

CA	330 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **219 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.