

Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 sur un axe fréquenté, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1364070** mise à jour le **17 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : Située sur un axe très fréquenté, à vendre le fonds de commerce d'une boulangerie - pâtisserie bénéficiant d'une très belle visibilité au sein d'un environnement commerçant dynamique.

Avec une surface de 200 m2, elle propose un espace de travail moderne, bien agencé et parfaitement adapté au développement qualitatif de l'activité.

Points forts :

- Équipement performant : Four électrique Tagliavini, compteur bleu, matériel récent et locaux en excellent état.
- Accessibilité facilitée : Stationnement disponible à proximité, assurant un accueil aisé pour la clientèle.
- Chiffre d'affaires 2024 : 415 000 €, avec un fort potentiel de progression.
- Cadre attractif : Située en Charente-Maritime, une région prisée pour sa qualité de vie et son dynamisme touristique, offrant un contexte favorable au développement d'une activité prospère.
- Possibilité d'acheter les murs.

Cette affaire constitue une opportunité pour des professionnels désireux de s'implanter durablement dans un secteur porteur.

Surface commerciale : 200 m²

Surface totale : 200 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2024	415 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **269 800 €** (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.