

Boulangerie, Pâtisserie dans une zone fréquentée, proche de Nantes (44000)

Annonce **C1364058** mise à jour le **16 juillet 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie située aux portes de Nantes (44000).

Une belle affaire bénéficiant d'un emplacement attractif et d'un stationnement facile, idéal pour fidéliser comme pour capter une clientèle de passage.

Le matériel est propre, bien entretenu, et aucun investissement n'est à prévoir pour poursuivre l'activité dans d'excellentes conditions.

L'établissement profite également de 5 semaines de fermeture annuelle, permettant un bon équilibre entre activité et temps personnel.

Affaire rentable.

Un logement sur place, comprenant trois chambres, est inclus, offrant un réel confort de vie au repreneur.

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA	550 000 €
----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **360 120 €**

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.