

Deux boulangeries - pâtisseries dans une région animée, en Charente Maritime (17)

Annonce **C1364031** mise à jour le **16 juillet 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre deux boulangeries - pâtisseries.

Les deux établissements complémentaires, situés dans des emplacements stratégiques, offrent un potentiel unique, sans concurrence locale.

Établissement 1 :

- Une boutique idéalement placée face au port, bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un cadre prisé par une clientèle locale et touristique.
- Avec une surface de vente de 80 m2 et une grande terrasse, cet emplacement attire une forte affluence tout au long de l'année.

Établissement 2 :

- Un atelier de production combiné à une boutique spacieuse, situé sur un axe majeur en centre-ville avec parking gratuit.
- Le site, parfaitement entretenu, comprend un fournil et un laboratoire moderne de 250 m2, ainsi qu'un bureau et des vestiaires à l'étage.

Le matériel est récent, prêt à l'emploi.

Les deux boulangeries ont généré un chiffre d'affaires de 1 500 000 € en 2024.

Une opportunité clé en main pour des investisseurs ou professionnels du secteur souhaitant s'implanter durablement dans une région prisée.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 500 000 €
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 072 620 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.