

Local commercial , 141 m2, Le Havre (76600)

Annonce **C1364008** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Ce local commercial de 141m2 à louer se développe sur trois niveaux : un rez-de-chaussée d'environ 69m2 offrant une bonne visibilité, un étage de 36m2 pouvant accueillir un espace de travail ou une réserve, et un sous-sol de 36m2 dédié au stockage. Fonctionnel et modulable selon l'activité, il convient aux commerces et activités de services. Proposé en bail commercial. HCCharges annuelles : 3 920 EurosTaxe foncière estimée : 2 900 EurosHonoraires agence : 30 % HT du loyer annuel à charge du preneur

Surface commerciale : 141 m²

Surface totale : 141 m²

Loyer annuel : 24 000 €

Informations sur la cession

Prix : **2 000 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.