

Local commercial de 120 m2 pour différentes activités en plein centre ville de Muret (31600)

Annonce **C1364006** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Muret (31600) : A louer un local commercial situé en hyper centre-ville. Belle visibilité. Parking souterrain au pied.

Local d'environ 120 m2 sur deux niveaux disposant d'un espace commercial au rez-de-chaussée, un espace bureau, cuisine et douche au premier étage et un espace stockage dans les combles. Locaux climatisés.

Faible charges.

Assurance, cabinet financier, commerce, etc.

- Loyer mensuel de 1800 € dont provision sur charges de 50 € par mois (régularisation annuelle).
- Les honoraires à la charge du locataire : 1560 € TTC.
- Dépôt de garantie : 1800 €.

DPE non requis.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Muret (31600), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Muret : **24 087 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.