Image not found
https://www.cessionpme.com/bbi/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, gîtes, évènementiel avec piscine en Ardèche (07)

Annonce **C1364000** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre les murs et le fonds de commerce de restaurant - gîtes - évènementiel.

Ensemble immobilier de caractère implanté dans un cadre privilégié du sud Ardèche.

A proximité des grands sites touristiques, le domaine offre une activité diversifiée associant restauration, hébergement touristique et évènementiel. Une grande salle de restaurant, des espaces extérieurs propices à l'organisation d'évènements, des gîtes, piscine et un espace encore non exploité de 500 m2 à rénover.

Une opportunité pour les professionnels souhaitant acquérir un lieu de vie et une belle exploitation.

Prix de vente des murs et du fonds de commerce : 1 080 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Pour des raisons de confidentialité, le bien est géo localisé à l'adresse d'une agence.

Le commerce possède : **une piscine**

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

Éléments chiffrés :

CA	233 000 €
EBE	13 000 €
Res. net	55 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 080 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) : professionel(s)

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.