

Hôtel restaurant 3* d'environ 55 chambres avec salle de séminaire et parking au calme, dans le Gard (30)

Annonce **C1363969** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

Gard (30) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un hôtel situé dans le sud de la France.

Établissement de grande capacité, en très bon état, bénéficiant d'un bel emplacement et d'une très bonne rentabilité. Aucun travaux à prévoir.

Affaire de direction avec équipes en place.

Caractéristiques principales :

- Hôtel 3* de plus de 55 chambres tout confort.
- Service de restauration sur place, avec salle dédiée et cuisine professionnelle.
- Salle de séminaire équipée, adaptée à la clientèle d'affaires et aux groupes.
- Bâtiment de 1 300 m2 sur une parcelle arborée de 7 000 m2.
- Réserve foncière bâtie, offrant un potentiel de développement ou d'extension.
- Grand parking, environnement calme et agréable.
- Clientèle diversifiée : Loisirs, tourisme, affaires, groupes et séminaires.

Effectif total : 15.

Produit idéal pour un investisseur ou professionnel souhaitant reprendre une structure saine et immédiatement exploitable.

Vente par cession de 100% des titres de la SAS propriétaire du foncier.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une salle de séminaire**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **55**

Surface commerciale : 7 000 m²

Surface totale : 7 000 m²

Éléments chiffrés :

CA	1 600 000 €
Nb pers.	15

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **5 167 500 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Gard, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.