

Hôtel bureau 3* d'environ 55 chambres avec salle de séminaire et parking dans le Gard (30)

Annonce **C1363969** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Établissement de grande capacité, en parfait état, bénéficiant d'un excellent emplacement et d'une très bonne rentabilité. Affaire de direction avec équipes en place, aucun travaux à prévoir. ? Caractéristiques principales : Hôtel 3* + de 55 chambres tout confort Service de restauration sur place, avec salle dédiée et cuisine professionnelle Salle de séminaire équipée, adaptée à la clientèle affaires et aux groupes Bâtiment de 1 300m2 sur une parcelle arborée de 7 000m2 Réserve foncière bâtie, offrant un potentiel de développement ou d'extension Grand parking, environnement calme et agréable Clientèle diversifiée : loisirs, tourisme, affaires, groupes et séminaires. Produit rare sur le secteur, idéal investisseur ou professionnel souhaitant reprendre une structure saine et immédiatement exploitable. Vente par cession de 100?% des titres de la SAS propriétaire du foncier. chiffre d'affaires : 1 600 000€ PRIX MURS ET FONDS : 5 167 500 € HAI TTCEffectif total : 15.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une salle de séminaire, une terrasse**

Confort : **3 étoiles**

Nombre de chambres : **55**

Surface commerciale : 7 000 m²

Surface totale : 7 000 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2026	15
------------------	----

Informations sur la cession

Prix de cession : **5 167 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.