

Hôtel bureau avec piscine et salle de séminaire dans l' Hérault (34)

Annonce **C1363966** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Hôtel de Charme situé dans le Sud de la France Fonds de Commerce Service de restauration 5 soirs par semaine avec équipe responsable et autonome chiffre d'affaires 2025 : 590.000 € HT dont 150.000 € réalisés en restauration du mardi au dimanche soir 75 % de clientèle étrangère avec gros pouvoir d'achat, venant plusieurs fois par an Pas de concurrence sur le même créneau à Proximité Hôtel entièrement rénové 4.5mois de fermeture / an Emplacement stratégique avec accès rapide aux axes autoroutiers Proximité immédiate aux principaux axes routiers Établissement haut de gamme en plein essor Piscine Salle de banquets séminaires Terrasse extérieure Salle de séminaire/banquets de 160m2 13 couverts par soir avec un ticket moyen de 75 €. (beaucoup de vin pour la clientèle étrangère) Equipe de cuisine est autonome Possibilité d'acquérir également un terrain constructible de 600m2, attenant à celui de l'hôtel. » Possibilité de cession des Murs également en mandat

Le commerce possède : **une piscine, une salle de séminaire, une terrasse**

Surface commerciale : 990 m²

Surface totale : 990 m²

Loyer mensuel : 6 666 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **896 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.