

Restaurant 30 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34)

Annonce **C1363953** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre restaurant de charme bénéficiant d'une Licence III, en bon état, idéalement situé au cœur d'une station balnéaire à bonne fréquentation.

Une affaire idéale pour un couple de professionnels.

L'établissement dispose d'une salle à l'étage de 30 couverts, d'une véranda récente de 15 couverts et d'une terrasse de 120 m2 pouvant accueillir 100 couverts.

Loyer : 1 133 € TTC par mois.

Charges : 40 € par mois.

Chiffre d'affaires HT 2025 : 375 540 €.

Effectif total : 4 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **100**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Loyer mensuel : 1 133 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	376 000 €
Nb pers. en 2025	4

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **308 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.