

Bar, Brasserie, Restaurant 65 couverts avec terrasse, Paris 3ème (75003)

Annonce **C1363949** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Paris 3ème (75003) : A vendre fonds de commerce de bar-brasserie-restaurant idéalement situé au centre de Paris.

L'établissement dispose de 65 places assises en intérieur, de 30 places en terrasse annuelle autorisée et de 24 places en terrasse estivale.

Cette brasserie bénéficie d'une bonne visibilité grâce à son emplacement en angle de rue, avec un linéaire de façade de plus de 40 mètres.

Elle dispose d'une cuisine de plain-pied, ainsi que d'une vaste surface en sous-sol.

Ouverte 6 jours sur 7, l'affaire bénéficie d'une solide activité de limonade.

Actuellement davantage orientée vers le service du soir, elle présente un réel potentiel de développement sur le service du midi, notamment avec une décoration adaptée et une offre repensée.

Chiffre d'affaires actuel : 673 000 €.

EBE : 162 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **65**

Nombre de places en terrasse : **54**

Surface commerciale : 140 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2026	673 000 €
EBE en 2026	162 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 018 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.