

Restaurant italien 60 couverts avec terrasse, Paris 3ème (75003)

Annonce **C1363943** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Paris 3ème (75003) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant italien idéalement situé à proximité du Marais, dans un emplacement recherché du 3^e arrondissement de Paris.

L'établissement dispose d'une cuisine de plain-pied de 30 m2, entièrement ouverte sur la salle.

Celle-ci peut accueillir une soixantaine de couverts, avec la possibilité de solliciter une autorisation de terrasse.

Le restaurant offre de beaux volumes, une remarquable hauteur sous plafond et de grandes baies vitrées apportant une luminosité naturelle abondante.

Loyer : 4 348 € HT/ HC par mois.

Effectif total : 7 personnes.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Surface commerciale : 110 m²

Surface totale : 110 m²

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	7
------------------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **569 100 €**

Localisation

Localisation : **Paris 3ème (75003), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 3ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.