Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 17 m2, Saintes

Annonce **C1363941** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

À SAINTES, local professionnel de 17 m² avec point d'eau.
Dans un local neuf, 3 bureaux sont à partager avec 1 espace accueil, 1 local social, 1 WC PMR, 1 patio.
Idéal pour du paramédical.
Loyer 700 € non soumis à la TVA + TF.
Frais d'agence et de rédaction de bail à la charge du preneur.

Honoraires de 1 680 € à la charge du locataire. Dépôt de garantie 1 400 €. DPE en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 17 m²

Surface totale : 17 m²

Loyer : 700 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**700 €**

Localisation

Localisation : **Saintes, Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saintes : **27 795 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.