

Local commercial de 236 m2, Saint-Pierre-d'Oléron sur un axe passant (17310)

Annonce **C1363939** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A louer local commercial situé sur un axe passant avec bonne visibilité de St-Pierre d'Oléron.

Surface de magasin de 160 m2 env + réserves de 76 m2 env.

Local aux normes, en bon état, bail neuf.

Loyer de 2 800 € HT/ mois ou en sus avec appartement attenant de 3 600 € HT/ mois.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 236 m²

Loyer mensuel : 2 800 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 (sos villages)**

Photos

