

Local commercial de 68 m2 en centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1363935** mise à jour le **23 juillet 2026**

Description de l'activité

Toulouse (31000) : A louer local commercial d'environ 42 m2 en RDC + un sous-sol d'environ 25 m2, situé en centre-ville de Toulouse.

Idéal pour activité de vente tels qu'épicerie fine, café sans cuisson, vente de prêt à porter, accessoires, décoration..

Bail commercial neuf à la signature.

Loyer : 2 084 €/ mois hors charges.

Provisions sur charges : 220 €/ mois.

Honoraires d'agence à la charge du preneur : 7 500 € HT.

Surface commerciale : 42 m²

Surface totale : 68 m²

Loyer mensuel : 2 084 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.