

## Boulangerie, Pâtisserie près de Caen sur un axe passant (14000)

Annonce **C1363928** mise à jour le **21 juillet 2026**

### Description de l'activité

---

Caen (14000) : A vendre boulangerie-pâtisserie située sur un axe passant, en périphérie d'une ville importante du Calvados.

L'établissement dispose d'un beau magasin avec places assises, d'une plateforme de production de plain-pied et d'un matériel propre, récent et performant.

L'équipe en place est stable et expérimentée.

Affaire bénéficiant d'une bonne rentabilité, avec un chiffre d'affaires en progression constante.

Logement confortable de 4 chambres.

Loyer attractif.

**Loyer mensuel : 1 902 €**

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **652 656 €**

### Localisation

---

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**