Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 451 m2, Anglet (64600)

Annonce **C1363910** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre sur Anglet, un bien exceptionnel et uniqyue. Duplex situé au 3 ème et 4 ème étage d'un immeuble de qualité placé en hypercentre de Anglet. Le local est en place depuis 2020, et se termine en decembre 2028. Idéal pour un investisseur qui priviligie l'emplacement, la rareté et un placement sûr. Plus de renseignements sur rdvPrix du bien: 1 350 000 € Honoraires: 81 000 € TTC à la charge du preneurRef:Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr Plus de

Surface commerciale : 451 m²

Surface totale : 451 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**1 166 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**1 100 000 €**
Montant honoraires :	**6 %**

Localisation

Localisation : **Anglet (64600), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Anglet : **39 034 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.