

Bar, PMU, Loto en plein centre d'une commune dynamique, Mulhouse (68200)

Annonce **C1363906** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Haut-Rhin - Mulhouse (68200) : Situé au cœur d'une commune dynamique et agréable, à vendre un bar, PMU, FDJ bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un emplacement privilégié. Il offre une ambiance conviviale et chaleureuse, appréciée par une clientèle fidèle.

Les locaux sont sécurisés grâce à un système de vidéosurveillance et de télésurveillance, garantissant sérénité et tranquillité aux futurs exploitants. En complément du fonds de commerce, il est possible de louer un logement spacieux d'environ 169 m2, très agréable, réparti sur deux niveaux, idéal pour faciliter l'installation sur place.

D'une superficie de 132 m2, le commerce bénéficie d'un agencement fonctionnel, d'une climatisation et d'un espace de travail parfaitement adapté à une exploitation en couple.

Ouvert de 8h à 21h, avec un jour de fermeture hebdomadaire ainsi que 5 semaines de congés annuels, cet établissement offre un excellent équilibre entre vie professionnelle et vie personnelle.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **145 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Mulhouse (68200), Haut-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Mulhouse : **110 755 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.