

Bureaux / Locaux professionnels, Local d'activité / Entrepôt, 111 m2, Valence (26000)

Annonce **C1363900** postée le **14/juillet/2026**

Description de l'activité

Situé au coeur de la zone d'activité des Croisières à Guilhaud-Granges, à quelques minutes du centre de Valence, cet ensemble immobilier bénéficie d'un emplacement stratégique avec un accès immédiat à l'A7, à la RN7 et à la gare TGV de Valence. Un environnement dynamique regroupant de nombreuses entreprises, commerces et services. Livré en 2018, l'ensemble est implanté sur un terrain clos et sécurisé de 2 268m2 - Bureau en open space de 112m2 au premier étage - Ascenseur PMR - Double vitrage oscillo-battant - Climatisation réversible par zone - Câblage informatique Libre immédiatement

Surface commerciale : 111 m²

Points fort :

Situé au coeur de la zone d'activité des Croisières à Guilhaud-Granges, à quelques minutes du centre de Valence, cet ensemble immobilier bénéficie d'un emplacement stratégique avec un accès immédiat à l'A7, à la RN7 et à la gare TGV de Valence. Un environnement dynamique regroupant de nombreuses entreprises, commerces et services.

Livré en 2018, l'ensemble est implanté sur un terrain clos et sécurisé de 2 268 m2

- Bureau en open space de 112 m2 au 1er étage
- Ascenseur PMR
- Double vitrage oscillo-battant
- Climatisation réversible par zone
- Câblage informatique

Libre immédiatement.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.