Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Epicerie fine / supérette multi-activités dans le Tarn (81)

Annonce **C1363879** mise à jour le **15 juillet 2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce : Épicerie fine / supérette multi-activités.

Situé au cœur d'un village touristique du Tarn, cet établissement bénéficie d'un emplacement commercial central avec flux estival régulier. Parking public à disposition devant le point de vente, position favorable pour la fréquentation locale et visiteurs de passage.

Affaire orientée épicerie fine et produits de proximité, organisée sur 150 m2 d'espace de vente climatisé avec environ 80 m2 de stockage.

Disposition fonctionnelle pour gestion des stocks et mise en valeur des produits.

Exploitation en place, modèle adapté à une reprise par exploitant autonome ou couple, clientèle mixte locale et touristique.

Chiffres clés :

- CA : 208 000 euros.

- EBE : 21 000 euros.

- Prix du fonds : 59 000 euros.

Dossier complet sur demande. Visite possible sur rendez-vous.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 230 m²

Loyer annuel : 4 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	208 000 €
EBE en 2025	21 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**59 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.