Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/placedescommerces/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Vin et spiritueux dans une zone commerçante et de bureaux,, Caen (14000)

Annonce **C1363758** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - cave à vin situé en périphérie d'une grande ville, dans une zone commerçante et de bureaux avec flux de véhicules permanent. Emplacement N°1 avec stationnement. Grosse visibilité.

Établissement en très bon état.

Pas de service le soir (19h). Fermé le dimanche et les jours fériés.

CA cave de 400 k€ - restaurant de 130 k€.

EBER de 115 k€.

Prix de vente : 280 k€ (les honoraires en sus).

Loyer mensuel : 4 065 €

Éléments chiffrés :

EBE	115 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **305 776 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.