

Restaurant 50 couverts dans une commune dynamique des Côtes d'Armor (22)

Annonce **C1363748** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Côtes d'Armor (22) : A vendre un fonds de commerce de restauration traditionnelle avec clientèle fidèle située dans une commune de charme et très dynamique, proche de la côte.

Un établissement de 50 places assises, très chaleureux et en parfait état avec cheminée pierres et poutres apparentes. Cuisine bien équipée et aux normes.

Personnel en place.

6 semaines de fermeture, et 2 jours de congés consécutifs par semaine.

Le CA 2022 avoisine les 290 000 €.

Idéal pour un couple en première affaire.

Possibilité d'acheter les murs avec un grand logement de fonction.

Nombre de places en salle : **50**

Éléments chiffrés :

EBE	105 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	155 120 € FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.