Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images

Local commercial de 118 m2 pour plusieurs activités dans une zone commerçante,, Sillingy (74330)

Annonce **C1363741** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Sillingy (74330) : Cession de droit au bail d'un local commercial de 118 m2 situé dans une zone commerçante de la ville.

En état neuf, le local est composé d'un espace boutique de 48 m2 et d'un laboratoire de préparations d'environ 70 m2 attenant à une réserve et un espace bureaux. Les différentes surfaces peuvent être réunies pour créer une surface de vente plus grande. Belle visibilité grâce à un linéaire vitrine de 6m. Il est équipé d'une climatisation réversible et d'un parking devant la boutique.

Bail 3/6/9.

Activités : Petite restauration, épicerie, métier de bouche et autres activités commerciales, sans nuisances (pas d'extraction).

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 118 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**60 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Sillingy (74330), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Sillingy : **4 203 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.