Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Dépôt vente, Ameublement, Décoration, Art de la table, 1600 m2 dans la Loire (42)

Annonce **C1363723** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Dépôt-vente, mobilier, décoration, arts de la table et friperie.

Fonds de commerce de dépôt-vente spécialisé dans le mobilier, les objets de décoration, les arts de la table et la friperie.

Implanté sur une zone d'activité dynamique, l'établissement bénéficie d'un excellent emplacement avec une forte visibilité et d'un vaste parking privatif facilitant l'accès à la clientèle.

Le magasin développe une surface commerciale de plus de 1 600 m2, offrant une présentation attractive des produits.

Le taux de remplissage est compris entre 80 % et 95 %, garantissant une offre permanente et diversifiée.

L'affaire est entièrement informatisée et sécurisée.

De grandes réserves aménagées permettent une gestion efficace des dépôts et des marchandises.

Une équipe salariée expérimentée est déjà en place, assurant une reprise dans d'excellentes conditions.

Le chiffre d'affaires est stable, aux alentours de 400 000 euros HT, avec un modèle économique particulièrement attractif puisque 90 % du chiffre d'affaires est réalisé sous forme de commissions, limitant fortement les besoins en stock et en trésorerie.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une activité reconnue, bénéficiant d'une organisation performante et d'un fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 1 600 m²

Loyer annuel : 115 000 €

Éléments chiffrés :

	2025	2026
402 000 €	380 000 €	
€	€	
51 000 €	46 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**122 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**49 000 €**
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Loire, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.