Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans une zone fréquentée,, Nantes (44000)

Annonce **C1363711** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, FDJ, PMU situé dans une jolie commune de Loire-Atlantique.

L'affaire est située sur un axe principal d'une commune de 3500 habitants, entourés de nombreux commerces et bénéficiant de nombreuses places de stationnements à proximité.

Les atouts du bien :

- Local bien entretenu disposant d'un système de sécurité récent.
- Belle terrasse à l'avant du bar.
- Ouverture de jour : Du mardi au samedi de 7h à 20h avec des fermetures tous les lundis ainsi que 6 semaines de congés annuels.
- Belle rentabilité avec un EBER de 90.000 €.

L'affaire est aujourd'hui tenue par un couple d'exploitants, sans salarié.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Éléments chiffrés :

EBE	90 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**246 600 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.