

Bureaux / Locaux professionnels, 208 m2 dans les Bouches du Rhône (13)

Annonce **C1363701** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

A vendre 3ème et dernier étage plateau de 11 bureaux, salles d'attente, bureau d'accueil, cuisine, local technique avec large dégagement pour circulation... de plus de 207m2 avec une terrasse de 15m2 SUD EST. Bureaux fonctionnels pour aménagement immédiat avec organisation des espaces selon votre utilité et vos besoins... Idéal pour toutes professions libérales: avocats, notaires, experts comptables, cabinet médical et paramédical, coworking... Possibilités de places de parking en sous sol. Nombre de lots de la copropriété : 10, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel)(sécurité de l'immeuble) : 10400€ soit 866€ par mois. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 208 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **840 000 €**

Localisation

Localisation : **Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

