

Bar, Tabac, PMU, Loto, Restauration rapide en plein centre ville de Tonneins (47400)

Annonce **C1363700** postée le **10/juillet/2026**

Description de l'activité

Lot et Garonne - Tonneins (47400) : Situé au cœur de la ville, sur un emplacement N°1 bénéficiant d'une très belle visibilité et d'un fort passage, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, PMU, FDJ avec une activité de petite restauration représente une opportunité pour un couple ou un exploitant souhaitant reprendre une affaire saine et à fort potentiel.

L'établissement bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un environnement commerçant dynamique. Un parking est disponible à proximité immédiate, facilitant l'accès de la clientèle.

Les atouts de l'affaire :

- Activités : Bar, tabac, PMU, française des jeux et petite restauration.
- Emplacement stratégique en centre-ville.
- Parking à proximité.
- Outil de travail fonctionnel et prêt à exploiter.
- Aucun salarié à reprendre.
- Clientèle régulière et locale.

Important potentiel de développement :

- Élargissement de l'offre de restauration, animations, horaires d'ouverture adaptés, développement de nouvelles prestations ou services.

Cette affaire conviendra parfaitement à des professionnels souhaitant exploiter un commerce de proximité avec de réelles perspectives de croissance.

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **184 800 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Tonneins (47400), Lot et Garonne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Tonneins : **9 371 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.